

St-241 / 2025 -1

Obrazac 1.

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU

Prijelazno iz ruke-preko pošte, dne 06-11-2025

Predano na poštu obično-prop. dne

Potpis

Broj prijave

Potpis

TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU

(naziv nadležnog suda)

Šetalište dr. Ivše Lebovića 42, 43000 Bjelovar

(adresa nadležnog suda)

PRIJEDLOG DUŽNIKA ZA OTVARANJE PREDSTEČAJNOGA POSTUPKA

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA PRAVNU OSOBU:

Tvrtka ili naziv:

ALTUS INVEST d.o.o.

OIB: 91178843180

Sjedište/poslovna adresa:

Fodrovec Riječki 22, 48260 Fodrovec Riječki

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA FIZIČKU OSOBU:

Ime i prezime

OIB

Sjedište / poslovna adresa

Adresa prebivališta

I. Na temelju članka 16. i članka 25. Stečajnog zakona podnosim prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom **ALTUS INVEST d.o.o.** (navesti tvrtku ili naziv, odnosno ime i prezime dužnika).

Kod dužnika postoji sljedeći predstečajni razlog prijeteće nesposobnosti za plaćanje:

Dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa (blokada žiro-računa od **29.09.2025. godine**)

Dokazi: Potvrda Financijske agencije o blokadi računa

(navesti razlog / pozvati se na neku od okolnosti iz članka 4. stavka 2. Stečajnog zakona).

II. Popis imovine i obveza dužnika prema članku 17. Stečajnog zakona:

- Nekretnine i pokretnine dužnika (opis svake pojedine nekretnine ili pokretnine s podacima potrebnim za identifikaciju)

Nekretnine: NEMA

Pokretnine:

VOZILA U VLASNIŠTVU DRUŠTVA

RBR	MARKA VOZILA	GODINA PROIZVODNJE	BROJ ŠASIJE
1	N3 VOLVO FH64R FH	2015	YV2RT40D7GB745101
2	O4 KRAMER GEORG KHZTA2ALUG 600-180	2006	W0941021861K63070
3	MIG BMW G5X X5 XDRIVE45E	2020	WBATA610909E64881

- Imovinska prava dužnika na tuđim stvarima (opis svake pojedine nekretnine ili pokretnine s podacima potrebnim za identifikaciju)

NEMA

- Novčane tražbine dužnika prema dužnikovim dužnicima (iznos, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospijeca)

RB	OIB	NAZIV DUŽNIKOVIH DUŽNIKA	ADRESA	IZNOS POTRAŽIVANJA (EUR)	UDIO	PRAVNA OSNOVA	DATUM DOSPIJEĆA
1	92504341124	ASA MOBILE CARS D.O.O.	Ulica Rudera Boškovića 8, 33000 Virovitica	4.000,00	8,40%	IRA 24/01/01 ASA MOBILE CARS IRA 29/01/01	16.05.2025. 18.06.2025.
2	08156511435	DRVOTRADE ENERGY D.O.O.	V. Nazora 32/A, 40000 Nedelišće	30.559,12	64,18%	IRA 111 25/01/01 IRA 43 25/01/01 DRVOTRADE IRA 53 34/01/01 DRVOTRADE	10.05.2024. 27.06.2024. 20.08.2024. 10.09.2024.
3	18683136487	Ministarstvo financija, Porezna uprava	Katančićeva 5, 10000 Zagreb	9.302,03	19,53%	PDV, POREZI I DOPSRINOSI	30.09.2025.
4		OPG DIJANUŠ, IVICA DIJANUŠ	Vojnovec Kalnički	1.008,00	2,12%	IRA 24/01/01	18.10.2023.
5		Ostala potraživanja		2.748,66	5,77%		30.09.2025.
		Ukupno:		47.617,81	100,00%		

- Nenovčane tražbine dužnika (opis tražbine, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospijeca)

NEMA

- Druga prava koja čine imovinu dužnika (opis prava, procijenjena vrijednost prava ako se radi o imovinskom pravu)

NEMA

- Novčana sredstva na računima dužnika (ukupan iznos novčanih sredstava po svim računima dužnika, uz naznaku broja računa i banke te popis svih računa otvorenih u bankama uključujući i popis računa štednih uloga)

RBR	BROJ RAČUNA	BANKA	DATUM OTVARANJA RAČUNA	UKUPAN IZNOS NA RAČUNU
1	HR5923600001102999306	Zagrebačka banka d.d.	25.02.2022.	0,00

- Druga imovina dužnika (opis i vrsta imovine s podacima potrebnim za identifikaciju)

RBR	NAZIV STVARI ILI PRAVA	NABAVNA VRIJEDNOST	KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST STVARI ILI PRAVA NA KRAJU GODINE
1	Namještaj	1.244,28	207,38
2	Ulazna vrata	997,41	311,70
3	Oprema	1.091,00	0,00
4	Note book HP	599,99	271,99
5	Programska oprema	511,00	276,80

- Obveze dužnika unesenih u poslovne knjige dužnika (popis svih obveza pojedinačno s naznakom iznosa, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospijeca tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze)

SKUPINA A:

RBR	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	ADRESA VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE (EUR)	UDIO	PRAVNA OSNOVA	DATUM DOSPIJEĆA	VISINA KAMATNE STOPE	VRSTA KAMATNE STOPE
1	92504341124	ASA MOBILE CARS d.o.o.	Ulica Ruđera Boškovića 8, 33000 Virovitica	29.300,00	15,70%	URA 10/004/251 ASA MOBILE CAR KOMP URA 18/004/251 ASA MOBILE CAR	14.04.2025. 27.06.2025. 01.10.2025.	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
2	46085726531	DRVO HALAMAN d.o.o.	Donja Pačetina 161, 49223 Sveti Križ Začretje	612,50	0,33%	URA 2/1/1 DRVO HALAMAN D.O.O.	25.02.2025. 09.07.2025.	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
3	61931016615	DRVO VRBOVEC d.o.o.	Ulica Pavleka Miškine 8, 10340 Vrbovec	27.312,00	14,64%	Obveza za predujam po kontu 2542	30.09.2025.	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
4	82407946446	EKOSOFT, obrt za knjigovodstvene usluge, vl. Valentina Blagaj	ULICA KRUNOSLAVA HERUCA 2, 48260 KRIŽEVCI	899,99	0,48%	URA 61/01/2 URA 121/01/2 URA 161/01/2 URA 222/01/2 URA 286/01/2 URA 345/01/2 URA 403/01/2 URA 461/01/2 URA 519/01/2	31.01.2025 28.02.2025 31.03.2025 30.04.2025 31.05.2025 30.06.2025 31.07.2025 31.08.2025 30.09.2025	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
5	39546130894	Julius Meinl Croatia d.o.o.	Savska ulica 55, 10430 Samoborski Otok	3.412,90	1,83%	URA 155/3107/0021 URA 194/3034/0038 URA 713/3107/0021 URA 238/3107/0021 URA 347/3034/0038 URA 440/3107/0021 URA 599/3034/0038	04.01.2025 18.01.2025 01.02.2025 05.02.2025 12.02.2025 15.02.2025 05.03.2025 08.03.2025 15.03.2025 22.03.2025 07.03.2025 29.03.2025 01.04.2025	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa

6	65673920115	MAGMA d.o.o.	Varaždinska ulica - Odvojak I 14, 42000 Jalkovec	3.602,59	1,93%	URA 118 PL032-3231- 000029 URA 119 003- 3231- 001047/2 URA 569 003- 3231- 001157/2 URA 573 003- 3231- 001093/24 URA 581 003- 3231- 001187/2 URA 614 057- 0400- 008412/2 URA 589 003- 3231- 001215/2 URA 591 003- 3231- 001252/2 URA 592 003- 3231- 001215/2 URA 596 003- 0211- 009896/2 URA 615 057- 0400- 008812/2	17.12.2022. 12.12.2024. 19.12.2024. 21.12.2024. 30.12.2024. 03.01.2025. 07.01.2025.	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
7	91178843180	MAJA BANOVAČ BARIČ	Gornji Komarevo 74, Gornje Komarevo, 44000 Sisak	20.000,00	10,72%	Izjava o postojanju duga	23.06.2025.	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
8	18683136487	Ministarstvo financija, Porezna uprava	Katančičeva 5, 10000 Zagreb	68.714,26	36,83%	PDV, POREZI, DOPRINOSI	30.09.2025.	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
9	60262398028	MEHANIKA KUŠEC, obrt za popravak strojeva, vl. Marko Kušec	Brezje Miholečko 74, 48267 BREZJE MIHOLEČKO	3.220,00	1,73%	URA 43/01/01 URA 44/01/01 URA 05/01/01 URA 21/01/01	13.12.2024. 31.12.2024. 28.01.2024. 03.06.2025.	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
10	12723070849	PANEL, TRGOVAČKO USLUŽNI OBRT, DANIJELO JAKOVLJEVIĆ	BLINJSKI KUT 109, BLINJSKI KUT	12.250,00	6,57%	URA 1/PAN1/1 PANEL TRGOVAČKI	09.04.2025. 21.05.2025.	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa

11	92510683607	PLODINE d. d.	Radnička 30, 51000 Rijeka	5.910,02	3,17%	URA 5-1-1 URA 471-154-5 URA 2680-037-4 URA 3660-154-5 URA 3575-154-5	16.01.2025 03.01.2025 10.01.2025 11.01.2025 13.01.2025 24.01.2025 25.01.2025 27.01.2025 30.01.2025	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
12	66311730	SLOPEN TRGOVSKO PODJETJE D.O.O.	Pod Gradom 1, Slovenj Gradec, 2380 Slovenj Gradec, Slovenija	4.056,30	2,17%	Obveza za predujam po kontu 2542	30.09.2025.	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
13	75847957	SOLTRADERS D.O.O.	Legen 57L, Legen, 2383 Šmartno pri Slovenj Gradcu, Slovenija	7.032,55	3,77%	Obveza za predujam po kontu 2542	30.09.2025.	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
14	64945507350	SVEUČILIŠTE U ZAGREBU STUDENTSKI CENTAR U VARAŽDINU	ULICA KRALJA PETRA KREŠIMIRA IV. 42, 42000 Varaždin	250,28	0,13%	URA 24715026 URA 25700993 URA 25703284	15.01.2025. 15.02.2025. 15.03.2025. 15.04.2025.	10,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
UKUPNO:				186.573,39	100,00%				

SKUPINA B:

R B R	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	ADRESA VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE (EUR)	UDIO	PRAVNA OSNOVA	DATUM DOSPIJEĆA	VISINA KAMATNE STOPE	VRSTA KAMATNE STOPE
1	92963223473	Zagrebačka banka d.d.,	Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb	82.852,85	100,00%	Ugovor o kratkoroč nom kreditu br. 33100685 33	31.08.2025.	2,30%	Redovna kamatna stopa
UKUPNO:				82.852,85	100,00%				

- Druge novčane i nenovčane obveze dužnika (opis obveze, vrsta – novčane ili nenovčane, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospeljeća tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze ako se radi o novčanoj obvezi)

NEMA

- Razlučna prava na imovini dužnika (podaci o razlučnom pravu, pravna osnova, dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo, je li razlučno pravo upisano u javne knjige, iznos u visini kojega postoji razlučno pravo)

NEMA

- Izlučna prava (podaci o izlučnom pravu, pravna osnova i dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo)

NEMA

- Prosječni mjesečni troškovi redovnog poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana (iznos u eurima, specifikacija troškova)

POZICIJA	PROSJEČNI MJESEČNI TROŠAK (EUR)
1. Troškovi sirovina i materijala	2.184,52
2. Troškovi prodane robe	48.235,01
3. Ostali vanjski troškovi	6.544,67
4. Neto plaće i nadnice	6.747,36
5. Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	2.182,64
6. Doprinosi na plaće	1.111,17
7. Amortizacija	9.643,31
8. Ostali troškovi	3.257,66
9. Ostali poslovni rashodi	156,29
10. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	0,78
UKUPNO	80.063,40

- Postupci pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka i visinu ili opis tražbine koja je predmet postupka (naziv suda/javnopravnog tijela, vrsta postupka, poslovni broj predmeta, podaci o strankama u postupku, vrijednost predmeta spora)

RBR	Naziv suda ili drugog tijela	Vrsta postupka (parnični, izvanparnični, ovršni, prekršajni, kazneni, upravni, stečajni i dr.)	Poslovni broj/Klasa	Predmet postupka	Podaci o drugoj stranci (naziv/ime i prezime, adresa i OIB)	Pravna pozicija dužnika (tužitelj, tuženik, predlagatelj, okrivljenik, ovrhovoditelj, ovršenik i dr.)	Vrijednost predmeta spora/iznos kazne (EUR)
1	FINA		PNTSP - 4				660,00
2	FINA	Ovrha	OV-6158/24	Ovršni	Zagrebačka banka d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb, OIB:	Ovršenik	88.546,86
3	FINA	Ovrha	OV-6158/24 NSD	Ovršni	Zagrebačka banka d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb, OIB:	Ovršenik	682,51
4	FINA	Ovrha	UP/I-415-02/2025-001/01614	Ovršni	Ministarstvo financija, Porezna uprava, Katančičeva 5, 10000 Zagreb, OIB: 1868313648 7	Ovršenik	49.400,49
5	Općinski sud u Čakovcu	Ovrha	Ovr-228/2025	Ovršni	DRVOTRA DE-ENERGY d.o.o., V. NAZORA 32A, 40000 Nedelišće, OIB: 0815651143 5	Ovrhovoditelj	30.559,12

6	Općinski sud u Čakovcu	Ovrha	Povrv- 23/2025	Ovršni	DRVOTRA DE- ENERGY d.o.o., V. NAZORA 32A, 40000 Nedelišće, OIB: 0815651143 5	Ovrhovoditelj	Nepoznat
7	Trgovački sud u Varaždinu	Ovrha	TS VŽ Povrv- 146/2025	Ovršni	DRVOTRA DE- ENERGY d.o.o., V. NAZORA 32A, 40000 Nedelišće, OIB: 0815651143 5	Tužitelj	Nepoznat

- Tražbine radnika i prijašnjih radnika dužnika te Ministarstva financija – Porezna uprava iz radnog odnosa, otpremnine do iznosa propisanog zakonom, odnosno kolektivnim ugovorom i tražbine po osnovi naknade štete pretrpljene zbog ozljede na radu ili profesionalne bolesti (članak 17. stavci 1. i 2. Stečajnog zakona).

RB	OIB	IME I PREZIME ZAPOSLENIKA	IZNOS OBVEZE (EUR)
1	43100578704	DARIO HABDIJA	2.014,42
2	27261422387	DRAŽEN KNAPIĆ	2.214,42
3	87865427711	IVAN JELAK	3.877,00
4	41860203779	JASMINA NOVAČIĆ	2.005,49
5	80372468315	KORNELIJA STUBIČAR	2.007,63
6	32009945361	MARIJA LEŽAIĆ	1.010,04
7	38153832782	NIKOLINA JELAK	4.441,64
8	73370782249	NIKOLINA SMOLČIĆ	1.872,59
9	39888122136	SARA LEVATIĆ	2.205,83
		Ukupno:	21.649,06

Fodrovec Riječki, 06.11.2025.

ALTUS INVEST d.o.o.
NIKOLINA JELAK, direktorica

ALTUS INVEST
d.o.o.

Fodrovec Riječki, Fodrovec Riječki 22

* Napomena: Dužnik je dužan navesti podatke o pravnoj i činjeničnoj osnovi u odnosu na svaki dio imovine i obveza te o dokazima, osobito ispravama kojima se mogu potkrijepiti.

Za davanje neistinitog ili nepotpunog popisa imovine i obveza, dužnik odgovara kao za davanje lažnoga iskaza u postupku pred sudom (članak 17. stavak 3. Stečajnog zakona).

Prilozi:

1. Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje
2. Potvrda o danima blokade
3. Potvrda o uplati predujma za otvaranje predstečajnog postupka